



**Республика Карелия
Питкярантский муниципальный район
Администрация Импилахтинского сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11 ноября 2021г. №23

186801, РК, Питкярантский район,
п. Импилахти, ул. Советская, 1

**Об утверждении порядка принятия решения о размещении нестационарного
торгового объекта на территории муниципального образования «Импилахтинское
сельское поселение»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Республики Карелия от 12.01.2011 г. № 1-А «Об установлении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Карелия схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях», постановлением Правительства Республики Карелия от 26.04.2017г. № 133-П «О мерах по развитию нестационарной торговли на территории Республики Карелия», администрация Импилахтинского сельского поселения, Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 208-р «О мерах поддержки малых и средних предпринимателей в сфере торговли и развития малоформатной торговли» администрация Импилахтинского сельского поселения Питкярантского муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Импилахтинского сельского поселения от 28 декабря 2019г. № 51 «Об утверждении порядка принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта и заключения договора аренды имущества (при необходимости) на территории муниципального образования «Импилахтинское сельское поселение»
2. Утвердить прилагаемый порядок принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Импилахтинское сельское поселение».
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Импилахтинского сельского поселения» и на официальном сайте администрации в сети Интернет.

Глава Импилахтинского
сельского поселения

О.В. Пакконен

ПОРЯДОК
принятия решения о размещении нестационарного торгового
объекта на территории муниципального образования
«Импилахтинское сельское поселение»

1. Настоящий Порядок принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта (далее - Порядок) регламентирует отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка и установления сервитута.

2. Настоящий Порядок не распространяется на правоотношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

на территориях розничных рынков;

при проведении выставок, ярмарок;

при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

3. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется на основании решения о размещении нестационарного торгового объекта (далее - Разрешение), выдаваемого администрацией Импилахтинского сельского поселения (далее - администрация) в форме постановления администрации (приложение 4 к настоящему Порядку), и заключаемого на основании выданного разрешения соглашения о предоставлении торгового места для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Соглашение) в соответствии с приложением 5 к настоящему Порядку.

4. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Импилахтинское сельское поселение» (далее - схема размещения, объект).

5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, крестьянские (фермерские) хозяйства (далее-КФХ) и физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее- самозанятые граждане), планирующие осуществлять торговую деятельность (далее - заявители), для получения разрешения обращаются в администрацию с заявлением о выдаче разрешения (далее - заявление) (приложение 1 к настоящему Порядку).

Заявление подписывается заявителем либо его представителем.

6. В заявлении указывается:

6.1 фамилия, имя и (при наличии) отчества, место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей - в случае, если заявление подается индивидуальным предпринимателем;

6.2 наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

6.3 фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя, реквизиты документа, подтверждающие его полномочия,- в случае, если заявление подается представителем заявителя;

6.4 почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем (его представителем);

6.5 наименование объекта, его характеристики;

6.6 срок размещения объекта;

6.7 схема размещения объекта.

7. В соответствии с Правилами благоустройства Импилахтинского сельского поселения обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию мест временной уличной торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и им подобные)- возлагаются на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли.

8. В течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления администрация принимает решение о размещении объекта (Приложение 2 к настоящему Порядку), либо решение о возвращении заявления, либо решение об отказе в принятии решения о размещении объекта (Приложение 3 к настоящему Порядку), либо решение о проведении аукциона.

9. Администрация возвращает заявление, если оно не соответствует требованиям пункта 6 настоящего Порядка. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления. Решение о возвращении заявления направляется заявителю заказным письмом либо вручается заявителю или его уполномоченному представителю в течение десяти рабочих дней со дня его поступления.

10. В приеме документов может быть отказано, если:

а) тексты документов написаны неразборчиво, в документах имеются подчистки, приписки, не оговоренные исправления;

11. В выдаче разрешения может быть отказано в случае, если:

а) объект предоставлен в установленном порядке другому лицу;

б) в заявлении указан объект, не включенный в схему размещения;

12. В случае, если на дату поступления в администрацию заявления, на рассмотрении находится поданное ранее другим заявителем заявление и местоположение объекта частично или полностью совпадает, администрация принимает решение о проведении аукциона в соответствии с порядком, предусмотренным приказом ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67. Решение о проведении аукциона принимается в течении трех рабочих дней с момента поступления данного заявления. Решение о проведении аукциона направляется заявителю заказным письмом либо вручается заявителю или его уполномоченному представителю под подпись в течении трех рабочих дней со дня его принятия.

12.1 Крестьянским(фермерским) хозяйствам выдается Разрешение на размещение нестационарного торгового объекта, без проведения торгов

13. Разрешение выдается на срок указанный в заявлении заявителем.

14. Лицо, которому выдано разрешение, имеет право на продление срока его действия при наличии в совокупности следующих условий:

а) заявление о продлении срока действия разрешения подано им за десять рабочих дней до дня истечения срока действия ранее выданного разрешения;

б) на момент принятия решения о продлении срока действия разрешения отсутствуют предусмотренные настоящим Порядком основания для отказа в выдаче разрешения или основания для принятия решения о досрочном прекращении действия разрешения;

в) на момент принятия решения о продлении срока действия разрешения у администрации отсутствует информация о выявленных и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации или Республики Карелия при использовании объекта на основании разрешения.

Заявление о продлении срока действия разрешения подается в администрацию в соответствии с требованиями пункта 5 настоящего Порядка.

Решение о продлении срока действия разрешения принимается администрацией в течение десяти рабочих дней со дня поступления заявления.

15. Действие разрешения прекращается:

- а) со дня ликвидации, признания несостоятельным (банкротом) юридического лица, которому выдано разрешение;
- б) со дня признания индивидуального предпринимателя, которому выдано разрешение, несостоятельным (банкротом);
- в) в случае прекращения юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем), КФХ, самозанятым гражданином, которому выдано разрешение, торговой деятельности;
- г) по истечении срока действия разрешения;
- д) в случае исключения объекта из схемы размещения;
- е) при отказе юридического лица, индивидуального предпринимателя, КФХ, самозанятого гражданина от использования объекта на основании разрешения;
- ж) в случае принятия администрацией решения о досрочном прекращении действия разрешения;
- з) по решению суда, вступившему в законную силу;
- и) со дня получения уведомления о снятии с учета самозанятого гражданина, которому выдано разрешение;
- к) по соглашению юридического лица, индивидуального предпринимателя, КФХ, самозанятого гражданина, которому выдано разрешение администрацией;

В случае отказа юридического лица (индивидуального предпринимателя КФХ, самозанятого гражданина) от использования объекта на основании разрешения, действие разрешения прекращается со дня получения администрацией заявления об отказе от разрешения.

Если принято решение об исключении объекта из схемы размещения администрация принимает решение о досрочном прекращении действия разрешения в течение тридцати календарных дней, со дня принятия решения об исключении объекта из схемы размещения.

За двадцать календарных дней до дня принятия решения о досрочном прекращении действия разрешения администрация должна однократно предложить лицу, которому выдано разрешение, иное место для размещения объекта. В случае согласия лица, администрация выдает новое разрешение и заключает на основании выданного разрешения Соглашение на срок действия предыдущего разрешения, а ранее выданное разрешение прекращает свое действие по соглашению сторон.

Субъект торговли, которому выдано разрешение, вправе отказаться от предлагаемого ему места.

Решение о досрочном прекращении действия разрешения, предложение иного места направляется юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю КФХ, самозанятому гражданину), которому выдано разрешение, заказным письмом либо вручается ему или его уполномоченному представителю лично.

16. Разрешение может быть досрочно прекращено администрацией в случае, если использование объекта осуществляется с нарушением требований законодательства Российской Федерации или Республики Карелия, неисполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 18 настоящего Порядка, в том числе в случае несоответствия использования объекта специализации, указанной в разрешении. В этом случае досрочное прекращение разрешения может быть принято по истечении двух месяцев со дня получения юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем, КФХ, самозанятым гражданином), которому выдано разрешение, письменного уведомления о допущенных нарушениях при условии, если в указанный срок указанное юридическое лицо (индивидуальный предприниматель, КФХ, самозанятый гражданин) не устранил эти нарушения.

18. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель КФХ, самозанятый гражданин), которому выдано разрешение, обязано:

- а) разместить объект по адресу, указанному в разрешении, в течение одного месяца со дня его получения;

- б) в течение пяти календарных дней со дня размещения объекта заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов, договор энергоснабжения (при необходимости) в установленном законодательством порядке. При этом не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на прилегающей к объекту территории;
- в) использовать объект в соответствии со специализацией, указанной в разрешении;
- г) соблюдать при использовании объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, требования Правил благоустройства Импилахтинского сельского поселения, действующих на территории Импилахтинского сельского поселения.
- д) выполнять иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Республики Карелия;
- е) по окончании срока действия разрешения в течение пяти календарных дней осуществить демонтаж объекта и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории.

18. Разрешение не подлежит передаче другим хозяйствующим субъектам.

19. В случае досрочного прекращения действия разрешения юридическое лицо (индивидуальный предприниматель КФХ, самозанятый гражданин) обязано в течение пяти дней со дня получения решения о досрочном прекращении действия разрешения о размещении нестационарного торгового объекта от администрации осуществить демонтаж объекта и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории.

Приложение 1
к порядку принятия решения о размещении
нестационарного торгового объекта
администрации Импилахтинского сельского поселения
на территории муниципального
образования «Импилахтинское сельское поселение»
от 11 ноября 2021 года № 23

Главе Импилахтинского сельского поселения

от _____

(наименование юридического лица,
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

_____ (номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на размещение нестационарного торгового объекта
(киоска, павильона)

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя КФХ,
самозанятого гражданина)

в лице (для юридических лиц) _____

(Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица (представителя заявителя)

документ, удостоверяющий личность (для индивидуальных предпринимателей КФХ,
самозанятого гражданина)

_____ (вид документа)

_____ (серия, номер, кем и когда выдан)

Место нахождения, почтовый адрес организации, место жительства индивидуального
предпринимателя _____

Сведения о государственной регистрации юридического(индивидуального
предпринимателя лица КФХ, самозанятого гражданина

ОГРН _____

ОГРНИП _____

ИНН _____

КПП _____

Контактная информация (телефон, адрес эл. почты): _____

Прошу выдать разрешение на размещение нестационарного торгового объекта:

_____,

(указать тип объекта: киоск, павильон)

по адресу: _____,

(адрес размещения указывать согласно утвержденной Схеме НТО)

Срок действия: _____,
номер территории, согласно Схеме размещения НТО _____,
специализация объекта _____,
площадь объекта _____ кв. м.

Прошу закрепить прилегающую территорию для благоустройства площадью
_____ кв. м.

Настоящим заявлением заявитель гарантирует достоверность представленной в заявлении информации и подтверждает право Администрации Импилахтинского сельского поселения запрашивать в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные в заявлении сведения.

(Ф.И.О., подпись должностного лица)

МП

Дата _____

Приложение 2
к порядку принятия решения о размещении
нестационарного торгового объекта
администрации Импилахтинского сельского поселения
на территории муниципального
образования «Импилахтинское сельское поселение»
от 11 ноября 2021 года № 23

РЕШЕНИЕ

о выдаче разрешения на размещение нестационарного торгового объекта и

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя КФХ, самозанятого гражданина)

в лице (для юридических лиц) _____

(Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица (представителя заявителя)

документ, удостоверяющий личность (для индивидуальных предпринимателей, КФХ, самозанятого гражданина)

(вид документа)

(серия, номер, кем и когда выдан)

Место нахождения, почтовый адрес организации, место жительства индивидуального предпринимателя КФХ, самозанятого гражданина

Сведения о государственной регистрации юридического лица КФХ, самозанятого гражданина

ОГРН _____

(индивидуального предпринимателя КФХ, самозанятого гражданина)

ОГРНИП _____

ИНН _____

КПП _____

Контактная информация (телефон, адрес эл. почты): _____

Размещение нестационарного торгового объекта:

(указать тип объекта: киоск, павильон)

по адресу: _____

(адрес размещения указывать согласно утвержденной Схеме НТО)

Срок действия:

номер территории, согласно Схеме размещения НТО _____

специализация объекта _____

площадь объекта _____ кв. м.

Заявитель обязан:

-обеспечить размещение Объекта и его готовность к использованию в соответствии с типовым проектом по адресу, указанному в Решении в течении одного месяца со дня его получения;

-в течении пяти календарных дней со дня размещения объекта заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов, договор электроснабжения (при необходимости) в установленном законодательством порядке. При этом не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на прилегающей к объекту территории;

-использовать Объект в соответствии со специализацией, указанной в настоящем Решении;

-соблюдать при использовании объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, требования утвержденных соответствующими органами местного самоуправления правил благоустройства территорий;

-по окончании срока действия Решения осуществить демонтаж объекта;

-использовать Объект в соответствии со специализацией, указанной в пункте 1.5 Решения, без права передачи его третьему лицу и без уступки своих прав и обязанностей по Решению третьему лицу. Изменение специализации объекта не допускается;

-выполнять иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Республики Карелия.

(Ф.И.О., подпись должностного лица)

МП

Дата _____

к порядку принятия решения о размещении
нестационарного торгового объекта
администрации Импилахтинского сельского поселения
на территории муниципального
образования «Импилахтинское сельское поселение»
от 11 ноября 2021 года № 23

РЕШЕНИЕ № _____ от « _____ » _____ 20 _____ года
Об отказе о размещении нестационарного торгового объекта

(ФИО , документ, удостоверяющий личность, вид документа, номер, серия,

кем и когда выдан)

(полное наименование организации, индивидуального предпринимателя, КФХ,
самозанятого гражданина, юридический адрес)

(ИНН, ЕГРИП/ЕГРЮЛ, почтовый адрес, контактный телефон)

(ориентиры местоположения, площадь земельного участка, адрес)

(специализация торгового объекта, ассортимент реализуемых товаров)

(количество посадочных мест (для сезонного кафе), другие характеристики объекта)

(территория, закрепленная для уборки и благоустройства)

Администрация Импилахтинского сельского поселения, рассмотрев Заявление, приняла
Решение:

-на основании пункта № _____ отказать в выдаче Решения о размещении
нестационарного торгового объекта.

Решение получил _____ « _____ » _____ 20 _____ г.

(подпись)

Основания для отказа в размещении нестационарного торгового объекта:

к порядку принятия решения о размещении
нестационарного торгового объекта
администрации Импилахтинского сельского поселения
на территории муниципального
образования «Импилахтинское сельское поселение»
от 11 ноября 2021 года № 23



Республика Карелия
Питкярантский муниципальный район
Администрация Импилахтинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ образец

От 20 г. №
186801, РК, Питкярантский район,
п. Импилахти, ул. Советская, 1

О размещении нестационарного торгового объекта

В соответствии со статьями 39.33 и 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Республики Карелия от 26 апреля 2017 года N 133-П "О мерах по развитию нестационарной торговли на территории Республики Карелия", постановлением Правительства Республики Карелия от 15 мая 2013 года N 158-П "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Республики Карелия", постановлением администрации Импилахтинского сельского поселения от " " 2019 года N "Об утверждении порядка принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта и заключения договора аренды имущества (при необходимости) на территории муниципального образования «Импилахтинское сельское поселение», на основании протокола комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Импилахтинское сельское поселение» от " " 20__ года N _____ администрация Импилахтинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить _____

(Фамилия, имя и (при наличии) отчество индивидуального предпринимателя, КФХ, самозанятого гражданина; организационно-правовая форма и наименование юридического лица; ОГРНИП; ОГРН)
разместить нестационарный торговый объект - _____
(тип объекта)

по адресу: _____

в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Импilahтинское сельское поселение" (далее-Схема), утвержденной постановлением администрации _____ от «___» _____ 20__ г. № ____, номер в Схеме: _____.

2. Технические характеристики нестационарного объекта:

- площадь нестационарного объекта _____ кв. м;
- площадь земельного участка (части земельного участка), на котором предполагается размещение объекта;
- прочее _____.
- специализация объекта: _____.

3. Срок действия разрешения составляет

_____ (начальная и конечная дата действия разрешения)

4.

— (Фамилия, имя и (при наличии) отчество индивидуального предпринимателя, КФХ, самозанятого гражданина / организационно-правовая форма и наименование юридического лица) заключить с администрацией Импilahтинского сельского поселения соглашение о предоставлении торгового места для размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Импilahтинское сельское поселение».

Глава Импilahтинского
сельского поселения

М.П.

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Приложение 5
к порядку принятия решения о размещении
нестационарного торгового объекта
администрации Импилахтинского сельского поселения
на территории муниципального
образования «Импилахтинское сельское поселение»
от 11 ноября 2021 года № 23

Соглашение

о предоставлении торгового места для размещения нестационарного торгового объекта на территории Импилахтинского сельского поселения

п. Импилахти

" ___ " _____ 20__ г.

Администрация Импилахтинского сельского поселения, действующая от имени муниципального образования "Импилахтинское сельское поселение", именуемая в дальнейшем "Сторона 1", в лице главы Импилахтинского сельского поселения _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____
(наименование организации,

_____ фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, КФХ, самозанятого гражданина)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____, именуемое(ый) в дальнейшем "Сторона 2", с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, на основании постановления администрации Импилахтинского сельского поселения от " ___ " _____ 20__ года (далее-разрешение) заключили настоящее соглашение (далее-Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право разместить нестационарный объект: (указывается наименование объекта), не являющийся объектом недвижимого имущества (далее - Объект), по адресу: _____, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования " Импилахтинское сельское поселение", утвержденной постановлением администрации Импилахтинского сельского поселения от " ___ " _____ 20__ года N ____ (далее - Схема), номер в Схеме _____. Площадь объекта _____ кв. м, специализация объекта _____, площадь земельного участка (части земельного участка), на котором предполагается размещение объекта _____ кв. м

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона 1 имеет право:

2.1.1. В период действия разрешения проверять соблюдение Стороной 2 требований настоящего соглашения на месте размещения Объекта.

2.1.2. Направлять в адрес Стороны 2 уведомления о выявлении фактов нарушений.

2.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию Объекта с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Соглашения и действующего законодательства Российской Федерации.

2.1.4. При неисполнении в добровольном порядке Стороной 2 демонтажа Объекта по истечении срока действия разрешения и настоящего Соглашения либо досрочного прекращения действия разрешения осуществить демонтаж Объекта.

2.2. Сторона 1 обязана:

2.2.1. Выполнять в полном объеме все условия предусмотренные настоящим Соглашением.

2.3. Сторона 2 имеет право:

2.3.1. Разместить Объект в соответствии с пунктом 1 настоящего Соглашения.

2.3.2. Демонтировать Объект до истечения срока действия настоящего Соглашения, при этом оплата, внесенная по настоящему Соглашению, Стороне 2 не возвращается.

2.3.3. на продление срока действия разрешения и Соглашения при наличии в совокупности следующих условий:

а) заявление о продлении срока действия разрешения подано заявителем до дня истечения срока действия ранее выданного разрешения;

б) на момент принятия решения о продлении срока действия разрешения отсутствуют предусмотренные Порядком основания для отказа в выдаче разрешения или основания для принятия решения о досрочном прекращении действия разрешения;

в) на момент принятия решения о продлении срока действия разрешения у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации или Республики Карелия при использовании объекта на основании разрешения.

2.4. Сторона 2 обязана:

2.4.1. разместить объект по адресу, указанному в п. 1 настоящего Соглашения, в течение одного месяца со дня его получения разрешения;

2.4.2. в течение пяти календарных дней со дня размещения объекта заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов, договор энергоснабжения (при необходимости) в установленном законодательством порядке и предоставить Стороне 1 копии указанных договоров в течение 5 календарных дней со дня их заключения. При этом не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на прилегающей к объекту территории;

2.4.3. использовать объект в соответствии со специализацией, указанной в разрешении;

2.4.4. соблюдать при использовании объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, требования Правил благоустройства и содержания территории Импилахтинского сельского поселения.

2.4.5. выполнять иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Республики Карелия;

2.4.6. по истечении срока действия разрешения, а также в случае досрочного расторжения при одностороннем отказе от настоящего Соглашения произвести демонтаж Объекта в течение 5 календарных дней со дня расторжения Соглашения и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории;

2.4.7. в случае самостоятельного выявления фактов повреждения либо утраты отдельных элементов Объекта, ненадлежащего технического состояния Объекта или появления посторонних надписей, рисунков на любом элементе Объекта, либо в случае получения уведомления от Стороны 1 об указанных обстоятельствах Сторона 2 обязуется устранить указанные недостатки в течение 3 календарных дней со дня такого выявления либо со дня получения соответствующего уведомления;

2.4.8. не размещать дополнительное оборудование рядом с Объектом;

2.4.9. Обеспечить представителям Стороны 1 доступ на Объект по их требованию;

- 2.4.10. в течение 5 календарных дней извещать Сторону 1 в письменной форме об изменении юридического или почтового адреса, банковских реквизитов, а также принятых решениях о ликвидации либо реорганизации. Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в настоящее Соглашение либо досрочного его расторжения в случае прекращения деятельности Стороны 2;
- 2.4.11. Передача объекта и уступка своих прав и обязанностей по настоящему Соглашению третьему лицу не допускаются.

3. Ответственность Сторон

- 3.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 3.2. Сторона 2 несет полную ответственность за причинение ущерба третьим лицам, возникшего по вине Стороны 2 в ходе исполнения настоящего Соглашения.
- 3.3. Не размещение и неиспользование Объекта Стороной 2 не освобождает Сторону 2 от оплаты по настоящему Соглашению.
- 3.4. Если Сторона 1 несет убытки в случае невыполнения Стороной 2 обязательств, указанных в подпункте 2.4.12 настоящего Соглашения, то указанные убытки погашаются за счет Стороны 2.

4.Срок действия Соглашения. Изменение, расторжение и прекращение Соглашения

- 4.1. Настоящее Соглашение заключается на срок с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.
- 4.2. По окончании срока действия настоящего Соглашения обязательства Сторон по настоящему Соглашению прекращаются.
- 4.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон, а также при одностороннем отказе от Соглашения (исполнения Соглашения) Стороны 1 в случаях:
- 4.3.1. ликвидации, признания несостоятельным (банкротом) Стороны 2;
 - 4.3.2. прекращения Стороной 2 торговой деятельности;
 - 4.3.3. по истечении срока действия разрешения и настоящего Соглашения;
 - 4.3.4. в случае исключения объекта из схемы размещения;
 - 4.3.5. при отказе Стороной 2 от использования объекта;
 - 4.3.6. в случае принятия Стороной 1 решения о досрочном прекращении действия разрешения;
 - 4.3.7. по решению суда, вступившему в законную силу;
 - 4.3.8. по соглашению Сторон;
 - 4.3.9. в случае принятия решения об изъятии земельного участка (части земельного участка) для государственных (муниципальных) нужд;
- 4.4. При принятии решения об одностороннем отказе от настоящего Соглашения (исполнения Соглашения) Сторона 1 направляет Стороне 2 по адресу, указанному в Соглашении, письменное уведомление об отказе от Соглашения (исполнения Соглашения). Настоящее Соглашение будет считаться расторгнутым по истечении 10 календарных дней с момента получения Стороной 2 указанного уведомления.

5. Прочие условия

- 5.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
- 5.2. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме, в том числе изменения размера платы по Соглашению.

5.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Все споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению разрешаются в судебном порядке.

7. Реквизиты сторон

Сторона 1:

Администрация Импилахтинского
сельского поселения
ИНН 1005008485 КПП 100501001
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:
186801, Республика Карелия
Питкярантский район, п. Импилахти
ул. Советская, д.1 тел. (81433) 26321,
Глава Импилахтинского сельского
поселения _____
М.п.

Сторона 2: